

FINCAS APORTADAS

SOLAR C/ SAN AGUSTÍN 19

Actualmente en forma de solar por haberse derribado recientemente el edificio que albergaba. Conforme al levantamiento topográfico efectuado tiene una superficie de 129'73m² (en catastro 124 m²). Linda:

- Frente: c/ San Agustín.
- Fondo: Antiguo Camino de Anduva.
- Derecha: Solar n° 21 de c/ San Agustín; y patio exterior.
- Izquierda: Edificio con frente a la calle Arenal n° 54.

SOLAR C/ SAN AGUSTÍN 21

También actualmente solar por derribo del edificio que albergaba. Conforme al levantamiento topográfico tiene una superficie de 95'61m² (en catastro 97m²). Linda:

- Frente: c/ San Agustín.
- Fondo: Patio exterior.
- Derecha: Edificio catalogado n° 23 de c/ San Agustín.
- Izquierda: Solar n° 19 de c/ San Agustín.

PATIO EXTERIOR

Franja de terreno emplazada tras el solar n° 21 de la calle San Agustín. Tiene una superficie de 12'73m². En catastro no figura, ya que erróneamente se ha incluido en el solar propiedad del colegio de la Sagrada Familia. Linda:

- Frente (oeste): Solar n° 21 de calle San Agustín.
- Fondo (este): Antiguo Camino de Anduva.
- Derecha (sur): Con el n° 23 de calle San Agustín; y el antiguo Camino de Anduva.
- Izquierda (norte): Con el n° 19 de calle San Agustín.

ANTIGUO CAMINO DE ANDUVA

Se trata de una franja de terreno de forma irregular que se extiende entre las parcelas n° 19, 21 y 23 de calle San Agustín, y la propiedad del Colegio de la Sagrada Familia. La parte que nos ocupa, comprendida entre los n° 19 y el patio exterior, mide 78'69 m². En catastro no figura este terreno, pues equivocadamente se encuentra incorporado al solar del colegio. En realidad se encuentra perfectamente vallado y delimitado, como lo demuestran las fotografías que al respecto se incorporan en este expediente. Linda:

- Frente (oeste): con los solares n° 19 y 23 de calle San Agustín; y con patio exterior.
- Fondo (este): Con el solar del colegio de la Sagrada Familia; y el n° 54 de la calle Arenal.
- Derecha (sur): Con el edificio n° 23 de la calle Alfonso VI y el n° 23 de calle San Agustín.
- Izquierda (norte): Con el edificio n° 54 de la calle Arenal.

Tratándose de un antiguo camino, es de propiedad municipal.

Se adjunta copia de escrituras y certificaciones de las tres primeras fincas descritas.

FINCAS APORTADAS

